

PLANENS UTSNITT

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008 §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- 1110 - Boligbebyggelse
- 1160 - Offentlig eller privat tjenesteyting
- BR 1164 - Forsamlingslokale for religionsutøvelse
- N 1300 - Næringsbebyggelse
- BV 1360 - Bensinstasjon/vegserviceanlegg
- BKB 1802 - Boligforretning/kontor
- BKB 1804 - Bolig/kontor
- BKB 1810 - Forretning/kontor

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- S 2001 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)
- SKV 2011 - Felles veg
- SKV 2011 - Kjøreveg
- SKV 2011 - Offentlig kjøreveg
- SF 2012 - Fortau
- SGT 2014 - Gatetun
- SGS 2015 - Gang-/sykkelveg
- SGS 2015 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)
- SGG 2016 - Gangveg/gangareal/gate
- 2018 - Annen veggrunn - tekniske anlegg
- 2019 - Annen veggrunn - grentareal
- SKO 2060 - Kollektivnett
- SKH 2073 - Kollektivholdeplass

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GF 3040 - Friområde
- GP 3050 - Park

§12-6 - Hensynsområder

- H130 130 - Byggeforsbud rundt veg, bane og flyplass
- H140 140 - Frisikt
- H560 560 - Bevaring naturmiljø
- H570 570 - Bevaring kulturmiljø

§12-7 - Bestemmelsesområder

- 6-1 6 - Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer
- 6-2 6 - Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- RpFormålGrense
- RpMidtByggAnleggGrense
- RpBestemmelseGrense
- 1211 - Byggeline
- 1222 - Friskiltline
- 1226 - Regulert støttemur
- 1252 - Bru
- 1254 - Tunnel
- RpSikringGrense
- RpAngittHensynGrense
- RpGrense
- 1250 - Måle og avstandslinje

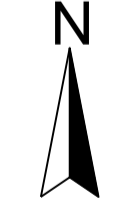
Punktsymboler

- 1271 - Regulert tre som skal bevares
- 1253 - Tunnelåpning
- 1242 - Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- 1241 - Stangning av avkjørsel
- 1231 - Vegstenging/fysiske sperre

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
 Dato for basiskart: 05.03.2020
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000 m





Detaljregulering
Reguleringsplan for Bussvei,
Mosvatnet til Olav V's gate
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
2623

Forslagsstiller:
RFK

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Dato	XXX	Revisjon	XXX		

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling
 Offentlig ettersyn fra til

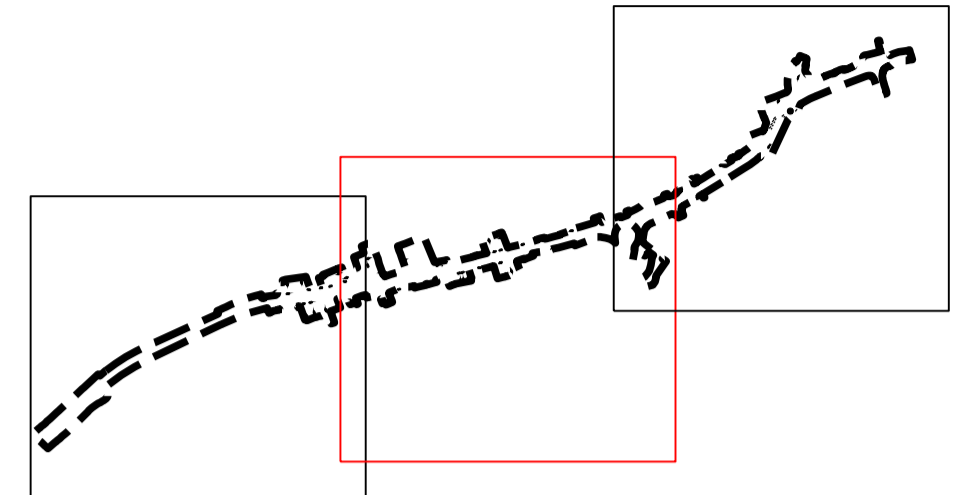
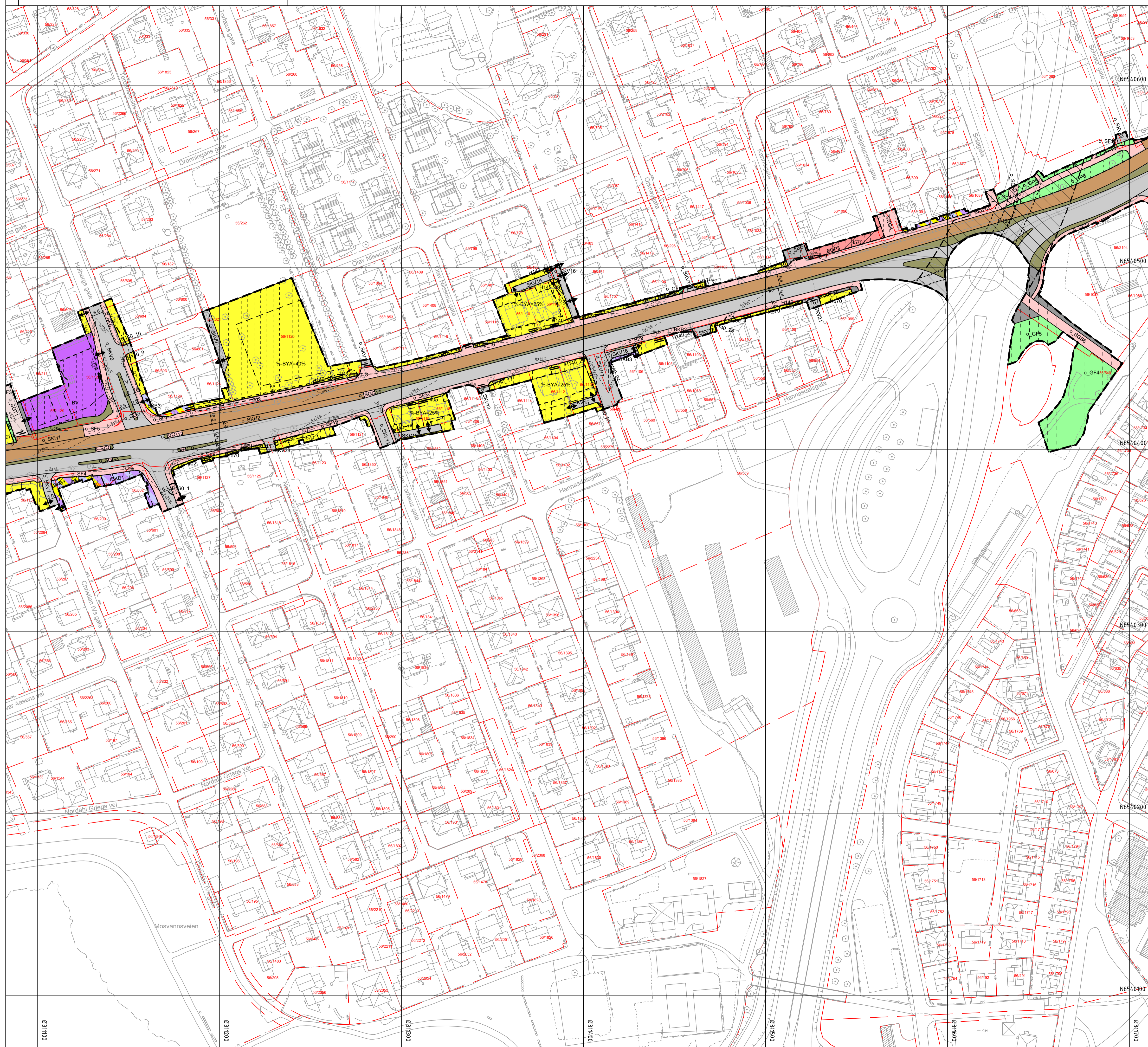
2. gangs behandling
 Offentlig ettersyn fra til 15.12.2023 - 16.02.2024

1. gangs behandling 09.02.2023

Kunngjøring av oppstart av planarbeid 02.09.2016

PLANEN ER UTARBEIDET AV:	ROGALAND fylkeskommune	PLANKONSULENT	TEGNNR.	DATO	SIGN.
			R001	10.09.2020	SYNNES

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av



PLANENS UTSNITT

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008 §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- 1110 - Boligbebyggelse
- 1160 - Offentlig eller privat tjenesteyting
- BR 1164 - Forsamlingslokale for religionsutøvelse
- N 1300 - Næringsbebyggelse
- BV 1360 - Bensinstasjon/vegserviceanlegg
- BKB 1802 - Boligforretningskontor
- BKB 1804 - Boligkontor
- BKB 1810 - Forretningskontor

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- S 2001 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)
- SKV 2011 - Felles veg
- SKV 2011 - Kjøreveg
- SKV 2011 - Offentlig kjøreveg
- SF 2012 - Fortau
- SGT 2014 - Gatetum
- SGS 2015 - Gang-/sykkelveg
- SGS 2015 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)
- SGG 2016 - Gangveg/gangarealgigåte
- 2018 - Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SKO 2060 - Kollektivnett
- SKH 2073 - Kollektivholdeplass

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GF 3040 - Friområde
- GP 3050 - Park

§12-6 - Hensynsomner

- H130 130 - Byggefribud rundt veg, bane og flyplass
- H140 140 - Friskilt
- H560 560 - Bevaring naturmiljø
- H570 570 - Bevaring naturmiljø

§12-7 - Bestemmelseområder

- 6-10-409 6 - Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer
- Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- RpFormålGrense
- RpMidtByggAnleggGrense
- RpBestemmelseGrense
- 1211 - Byggegrense
- 1222 - Friskiltlinje
- 1226 - Regulert støttemur
- 1252 - Bru
- 1254 - Tunnel
- RpSikringGrense
- RpAngittHensynGrense
- RpGrense
- 1250 - Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- 1271 - Regulert tre som skal bevares
- 1253 - Tunnelåpning
- 1242 - Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- 1241 - Stenging av avkjørsel
- 1231 - Vegstenging/fysiske sperre

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
 Dato for basiskart: 05.03.2020
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000 m



Detaljregulering
Reguleringsplan for Bussveit, Mosvatnet til Olav V's gate
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 2623
 Forslagsstiller: RFK

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX		
Dato XXX	Revisjon XXX		
Dato XXX	Revisjon XXX		

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling
 Offentlig ettersyn fra til

2. gangs behandling
 Offentlig ettersyn fra til 15.12.2023 - 16.02.2024

1. gangs behandling 09.02.2023

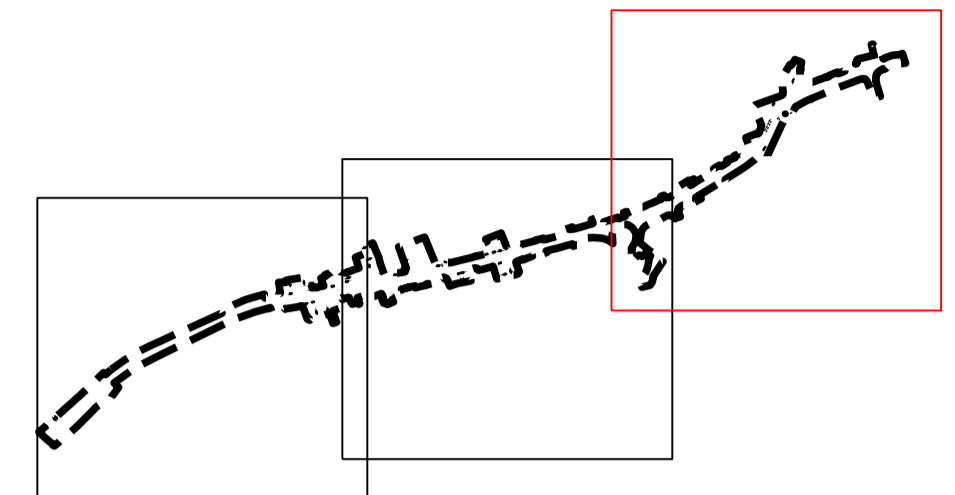
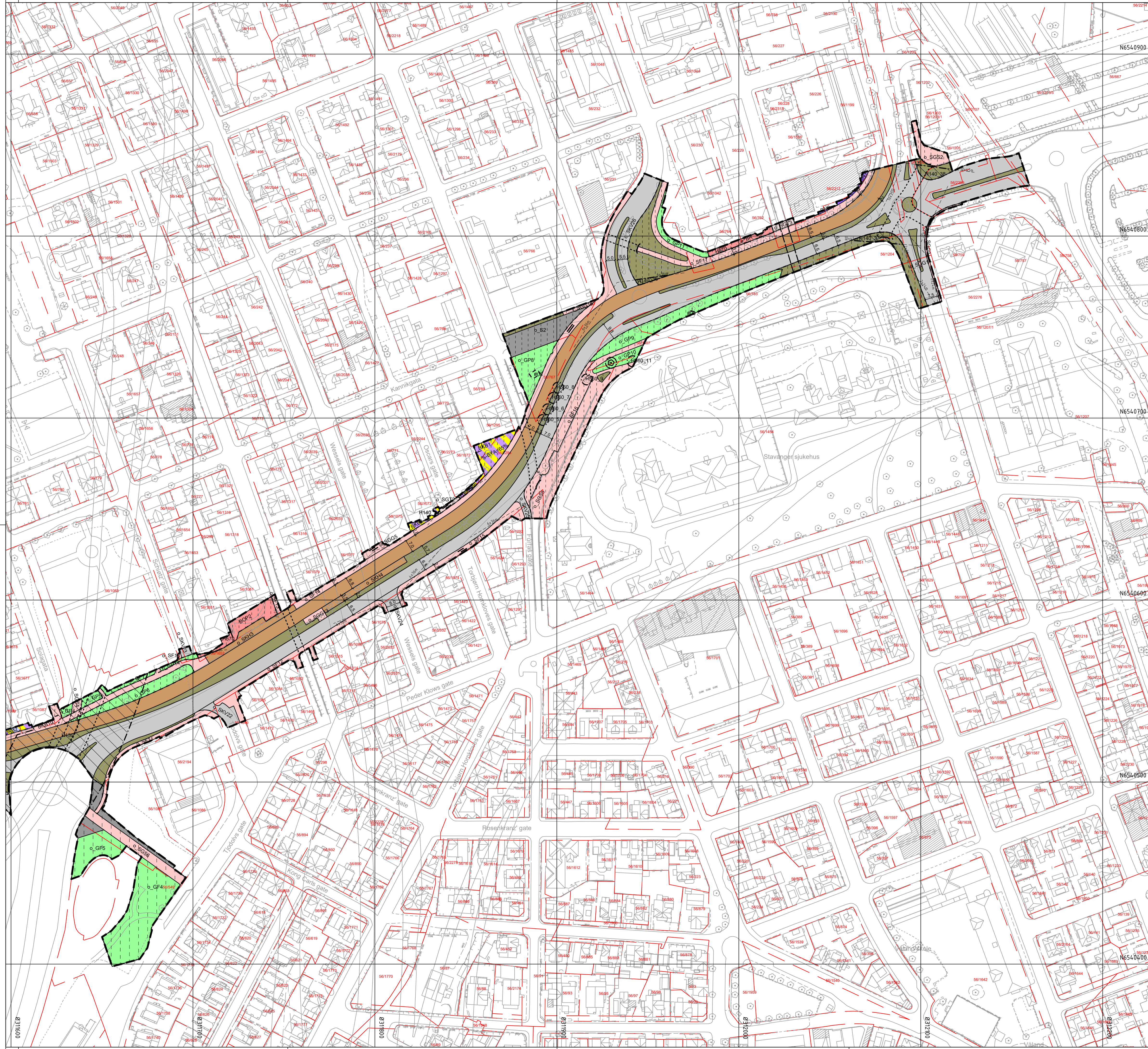
Kunngjøring av oppstart av planarbeid 02.09.2016

Opplagsmøte...

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT

TEGNNR	DATO	SIGN.
R002	10.09.2020	SYNWES

Det bekreftees at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av



PLANENS UTSNITT

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008 §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- 1110 - Boligbebyggelse
- 1160 - Offentlig eller privat tjenesteyting
- 1164 - Forsamlingslokale for religionsutøvelse
- 1300 - Næringsbebyggelse
- 1360 - Bensinstasjon/vegserviceanlegg
- 1802 - Boligforeningkontor
- 1804 - Boligkontor
- 1810 - Forretning/kontor

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- 2001 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)
- 2011 - Felles veg
- 2011 - Kjøreveg
- 2011 - Offentlig kjøreveg
- 2012 - Fortau
- 2014 - Gatedett
- 2015 - Gang-/sykkelveg
- 2015 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)
- 2016 - Gangveg/gangareal/gate
- 2018 - Annen veggrunn - tekniske anlegg
- 2019 - Annen veggrunn - grentareal
- 2060 - Kollektivnett
- 2073 - Kollektivholdeplass

§12-5. Nr. 3 - Grønstruktur

- 3040 - Friområde
- 3050 - Park

§12-6 - Hensynssoner

- H130 - 130 - Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass
- H140 - 140 - Frisikt
- H560 - 560 - Bevaring naturmiljø
- H570 - 570 - Bevaring kulturmiljø

§12-7 - Bestemmelsesområder

- 6 - Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer
- Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

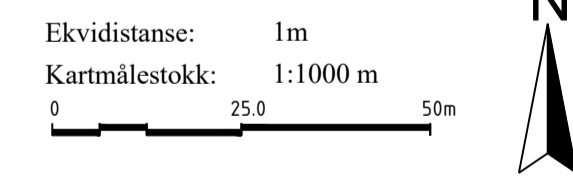
- RpNetMidtByggAnleggGrense
- RpNetBestemmelseGrense
- 1211 - Byggegrense
- 1222 - Frisiktlinje
- 1226 - Regulert støttemur
- 1252 - Bru
- 1254 - Tunnel
- RpNetSikringGrense
- RpNetHensynGrense
- RpNetGrense
- 1250 - Måle- og avstandslinje

Punktsymboler

- 1271 - Regulert tre som skal bevares
- 1253 - Tunnelåpning
- 1242 - Avkjørsel - både inn og utkjøring
- 1241 - Stenging av avkjørsel
- 1231 - Vegstenging/fysiske sperre

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
 Dato for basiskart: 05.03.2020
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000



Detaljregulering
Reguleringsplan for Bussveien,
Mosvatnet til Olav V's gate
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
2623
 Forslagsstiller:
 RFK

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATE	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	
Kommunestyret sitt vedtak		
Ny 2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra til		
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra til 15.12.2023 - 16.02.2024		
1. gangs behandling 09.02.2023		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid 02.09.2016		
Oppstartsme...		

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT
 TEGN NR. DATE SIGN.
 R003 10.09.2020 SYNWES
 Det bekreftees at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av