



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BF Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- AT Annen offentlig eller privat fæstesteyling
- VA Vann- og avløpsanlegg
- KBA Kombineret bebyggelse og anlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøretveg
- FO Fortau
- GS Gang-/sykkelveg
- SA Sykkelanlegg
- AVT Annen veggrunn - teknisk anlegg
- AVG Annen veggrunn - grenseanlegg
- JB Trase for jernbane
- P Parkering

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GN Naturområde
- PA Park

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av søe og vassdrag med tilhørende strandsone

- SH Småbåthavn

§12-6. Hensynssoner

- N100 Andre sikringssoner
- N200 Flomfare
- N410 Krav vedrørende infrastruktur
- N540 Hensyn grønnstruktur

§12-7 - Bestemmelsesområder

- #1-2 Utforming
- #3 Vikår for bruk av arealer bygninger og anlegg
- #4 Midlertidig bygge- og anleggsmåte

Linjesymbol

- Plangrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Grense for sikringszone
- Grense for infrastruktursoner
- Grense for angitt hensynssoner
- Byggingsgrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som fortidliges fjernet
- Friskiltje
- Regulert støysekk
- Måle og avstandslinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Vegteknisk/ fysisk sperre
- Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- Ekstisterende tre som skal bevares

Karttypelegger: Kild: fra basiskart: Kart og digitale tjenester
 Dato for basiskart: 13.06.2023

Ekvidistansel: Kartmålestokk: 1:1000 - A0
 Eurf 89, UTM sone 32, NN2000

DETAILREGULERING FOR: Paradies

PLAN NR. 2760

MED REGULERINGSBESTEMMELSER

SAKSBEHANDLING: 08.10.2022
 UTFALG FOR BY- OG SAMFUNNSUTVALG: 18.11.2022 - 06.01.2023
 VEDTATT I KOMMUNESTYRET: 18.11.2022 - 06.01.2023

REVISJONER:

Dato:	Sign:
21.08.2023	STR

STAVANGER KOMMUNE, BSP
 Saksbehandler: Jens Eide Hattestad, Karen Hatteslog Zöner
 Planforfatter: STR

Dato: 15.09.2022