



Til berørte

Dato: 05.02.2020
Saksnummer: 16/00021-114
Deres ref.:

Plan 2517 - Tilleggshøring - Reguleringsplan for krysset mellom Madlaveien og Regimentveien - Madla Bydel

By- og samfunnsplanlegging legger planen ut på tilleggshøring. Se vedlagt oversiktskart der planområdet er markert.

Formålet med planen er å legge til rette for forbedring av krysset mellom Madlaveien (fv. 382) og Regimentveien (fv. 405).

Bedre sammenhengende tilbud for gående og syklende og for kollektivtrafikken i området
Legge til rette for trafikksikre løsninger innenfor planområdet

Reguleringsplanen kan ha betydning for deg som grunneier/nabo. Også leietakere og andre som har rettigheter til bruk av eiendommen kan bli berørt, og grunneier har plikt til å varsle disse.

Hva er en reguleringsplan?

En reguleringsplan fastsetter regler for hvordan et område skal brukes og bebygges. En reguleringsplan består av et arealplankart med bestemmelser, og en planbeskrivelse.

Alle dokumentene til denne plansaken finner du elektronisk på www.stavanger.kommune.no/horing-plan

Har du merknader til planforslaget?

Høringsperioden er fra **05.02.2020** til **18.03.2020**.

Hvis du har merknader til planen, kan du sende dem til By- og samfunnsplanlegging, Postboks 8001, 4068 Stavanger eller på postmottak.bos@stavanger.kommune.no. Husk å oppgi bostedsadressen din.

Hvis du sender inn merknader, vil du ikke motta eget svarbrev, men en oppsummering av merknaden vil bli gjengitt og kommentert i saksframlegget når saken legges fram for kommunalstyret for byutvikling til 2.gangsbehandling.

Ditt navn og adresse vil fremkomme i oppsummeringen. Brev som sendes inn er offentlig tilgjengelige med mindre det inneholder sensitive data. Bruker du epost, vil din epost med epostadresse bli offentlig tilgjengelig gjennom kommunens innsynsportal. Se lov om rett til innsyn i dokument (offentlighetsloven) § 3 og § 13.

Videre saksgang

Etter at høringsfristen er over og eventuelle endringer er gjort, fremmes planen for ny behandling i Utvalg for By- og samfunnsutvikling. En detaljregulering som er i samsvar med gjeldende områderegulering, kan vedtas av utvalget, mens planer som er i strid med gjeldende områderegulering, må vedtas av kommunestyret. Melding om endelig vedtak sendes alle berørte. Du kan klage på dette vedtaket.

Mer informasjon om reguleringsplaner og saksbehandling finner du på:

www.stavanger.kommune.no/horing-plan

Har du spørsmål

Ta gjerne kontakt med Innbyggjerservice på tlf. 51 50 70 90 hvis du har spørsmål om reguleringsplanen eller saksgangen.

Saksbehandler er Iqbal Mohammad, tlf. 51 50 76 54,

iqbal.mohammad@stavanger.kommune.no.

Med hilsen

Hildegunn Hausken
avdelingssjef

Anne Kate Olsen
konsulent

Vedlegg
2517 oversiktskart

Kopi til:
Haver advokatfirma AS avd Stavanger,
VELFORENINGEN SVERD I FJELL,

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur