Stavanger kommune

Interreg North Sea Co-funded by the European Union

SHARE-North Squared

Prosjekt:

Badehusgata/Dokkgata (Storhaug) (plan 2757):
Ca. 90 boliger planlegges i et tett, urbant boligområde med leiligheter og enkelte rekkehus, kombinert med næring i første etasje. Prosjektet har en kompakt bystruktur med felles uteoppholdsarealer, torg og ny sjøpromenade, og legger til rette for lav bilbruk og høy sykkelandel. Området kobles tett på eksisterende byliv og sjøfront, med vekt på kvalitet i byrom og boliger.

Personas: Urban ung, Miljøbevisst, Barnefamilie, Pragmatiker

Mobilitetskonsept:

Konseptfortelling

«Eie mindre. Leve mer.»

Badehusgata/Dokkgata skal vise hvordan attraktivt byliv kan skapes med mindre privat eierskap og mer tilgang. Når byen, sjøen, arbeidsplasser, kulturtilbud og mobilitet ligger rett utenfor døren, blir bilen mindre viktig i hverdagen. Til gjengjeld får beboerne mer frihet, flere møteplasser og bedre tilgang til det som gjør bylivet attraktivt.

Konseptslagord

- «Eie mindre. Leve mer.»
- «Fri uten bil.»
- «Byen som nabolag.»
- «Byliv ved vannkanten.»
- «Tilgang fremfor eierskap.

Konseptidé

Badehusgata/Dokkgata skal være bydelen hvor egen bil ikke er nødvendig for å leve et rikt og urbant liv.

Med sentrum, sjøfronten, arbeidsplasser, handel og kulturtilbud rett utenfor døren skal mobilitet handle om tilgang fremfor eierskap. Når bilen trengs, skal delte mobilitetstjenester være tilgjengelige.

Målet er ikke å fjerne bilen, men å gjøre bilhold overflødig.

---

1. Byen som nabolag

Badehusgata/Dokkgata skal være stedet hvor hverdagen skjer til fots.

Tiltak

- Direkte forbindelser til sentrum og Storhaug.
- Aktiv sjøpromenade med møteplasser og oppholdssoner.
- Kaféer, handel og tjenester i førsteetasjene.
- Attraktive gangforbindelser og byrom.
- Torg og møteplasser som styrker bylivet.

Løfte til beboerne

Byen blir ditt nabolag.

---

2. Mobilitet ved behov

Friheten som tradisjonelt forbindes med privat bil skal erstattes med enkel tilgang til delingsmobilitet.

Tiltak

- Mobilitetshub sentralt i området.
- Bildeling tilgjengelig for beboerne.
- Delte elsykler og lastesykler.
- Enkel digital reservasjon og betaling.
- Mobilitet inkludert i innflyttingsfasen.

Løfte til beboerne

Når du trenger mobilitet, skal den være tilgjengelig uten at du må eie den.

---

3. Byrom fremfor parkering

De mest attraktive arealene skal brukes til mennesker, ikke parkerte biler.

Tiltak

- Redusert parkeringsdekning.
- Bilfrie eller bilbegrensede gårdsrom.
- Felles utearealer for lek og aktivitet.

- Takterrasser og sosiale møteplasser.
- Attraktive forbindelser mellom boligene og sjøfronten.

Løfte til beboerne

Mer plass til byliv, mindre plass til biler.

---

4. Sjøen som hverdagskvalitet

Sjøfronten skal være en aktiv del av hverdagslivet og områdets identitet.

Tiltak

- Tilrettelegging for kajakker og småbåter.
- Felles lagring for sjørelatert utstyr.
- Koblinger til sjøbaserte transporttilbud.
- Delingsløsninger for fritidsutstyr.
- Aktiv bruk av sjøfronten gjennom hele året.

Løfte til beboerne

Sjøen er en del av nabolaget ditt.

Målbilde

Badehusgata/Dokkgata skal være stedet hvor:

- de fleste hverdagsreiser skjer til fots eller på sykkel,
- mange husholdninger velger å leve uten egen bil,
- deling erstatter eierskap,
- sjøfronten er en aktiv del av hverdagen,
- byrom og møteplasser prioriteres foran parkering.

Suksesskriterier

Mobilitetskonseptet lykkes når:

- en stor andel husholdninger velger å ikke eie bil,
- gang- og sykkelandelene dominerer reisemønsteret,
- mobilitetshuben brukes aktivt,
- delingsløsninger får høy bruk,
- uteområder og sjøfronten blir levende møteplasser.
