Prosjekt:

Vikevåg B1B (plan 2006001):
Ca. 130 boliger planlegges i et variert boligfelt bestående av leiligheter, rekkehus og eneboliger. Området har lav til middels tetthet og en tydelig nabolagsstruktur med felles uteområder, grøntdrag og lekeplasser. Det legges til rette for både private hager og felles oppholdsarealer, samt universell utforming og livsløpsboliger i deler av feltet. Prosjektet ligger i tilknytning til Vikevåg sentrum, med nærhet til lokalsenter, skole og natur.

Personas: Barnefamilien, den moderne pendleren, den etablerte senioren, den bilavhengige i ransonen.

Mobilitetskonsept: «Smart pendling, enkel hverdag»

Dette er ikke et område hvor målet er å leve uten bil. Her bør målet være å gjøre bilen mindre nødvendig i hverdagen og smartere i bruk når den trengs.

Konseptfortelling

«Bo romslig. Reis smart. Lev lokalt.»

Vikevåg B1B skal kombinere fordelene ved det landlige livet med moderne mobilitet. Trygge nærmiljø, fleksible pendlingsløsninger og smartere bruk av bilen gjør det mulig å redusere transportbehovet uten å redusere friheten. Dette er et boligområde som er tilpasset hverdagen slik folk faktisk lever den.

Konseptidé

Vikevåg B1B skal være boligområdet der det er enkelt å bo landlig og leve fleksibelt. Hverdagsreisene løses lokalt til fots og på sykkel, mens lengre reiser støttes av effektive pendlingsløsninger, samkjøring og hjemmekontor.

Konseptet bygger på at bilen fortsatt vil være viktig, men at hver bil skal brukes smartere, oftere deles og kombineres med andre transportformer.

1. Nær først

De fleste hverdagsreisene skal kunne gjennomføres uten bil.

Målet er at barn, unge og eldre enkelt skal kunne gå eller sykle til viktige målpunkt i nærområdet.

Tiltak

- Trafikksikre forbindelser til skole, barnehage og fritidsaktiviteter.
- Sammenhengende gang- og sykkelvegnett.
- Universelt utformede forbindelser.
- Attraktive møteplasser og snarveger internt i området.
- Sykkelparkering ved alle fellesfunksjoner.

Løfte til beboerne: *Det skal være enklere å gå til nærbutikken enn å starte bilen.*

2. Pendle smart

For mange i Vikevåg er arbeidsplassen i Stavanger, Forus eller andre regionale arbeidsmarkeder. Derfor må pendlingen være enkel og forutsigbar.

Tiltak

- Tydelig kobling mellom boligområdet og kollektivtilbudet.
- Oppgradering av holdeplasser med god tilgjengelighet.
- Park & Ride-løsninger for kombinasjonsreiser.
- Sykkelparkering ved kollektivknutepunkt.
- Sanntidsinformasjon om bussavganger.

Løfte til beboerne: *Du skal kunne velge den mest effektive reisen, ikke nødvendigvis bilen hele veien.*

3. Del reisen

Bilbruk reduseres ikke først og fremst gjennom restriksjoner, men gjennom samarbeid.

Samkjøring skal være et naturlig alternativ for arbeidsreiser og fritidsaktiviteter.

Tiltak

- Lokale samkjøringspunkter i området.
- Digital samkjøringsplattform.
- Kampanjer og lokale initiativ for samkjøring.
- Synliggjøring av økonomiske besparelser.

Løfte til beboerne: *Tomme seter blir en ressurs.*

4. Jobb nærmere

Den mest bærekraftige reisen er den som ikke må gjennomføres.

Tiltak

- Tilrettelegging for hjemmekontor.
- Fleksible arbeidsplasser i nærområdet.
- Lokalt coworking-konsept.
- Delte møterom og digitale fasiliteter.

Løfte til beboerne: *Ikke alle arbeidsdager skal starte i kø.*

Målbilde

Vikevåg B1B skal være:

- et boligområde hvor barn beveger seg trygt på egen hånd,
- et attraktivt sted for pendlere som ønsker fleksibilitet,
- et område hvor hjemmekontor og lokale arbeidsplasser reduserer transportbehovet,
- et lokalsamfunn hvor samkjøring er normalt,
- et sted der bilen brukes når den gir verdi, ikke fordi det mangler alternativer.

Suksesskriterier

Mobilitetskonseptet lykkes når:

- flere hverdagsreiser gjennomføres til fots og på sykkel,
- andelen samkjørte arbeidsreiser øker,
- flere kombinerer bil og kollektivtransport,
- hjemmekontor reduserer pendlebehovet,
- transportkostnadene for husholdningene blir lavere.

Konseptfortelling

«Bo romslig. Reis smart. Lev lokalt.»

Vikevåg B1B skal kombinere fordelene ved det landlige livet med moderne mobilitet. Trygge nærmiljø, fleksible pendlingsløsninger og smartere bruk av bilen gjør det mulig å redusere transportbehovet uten å redusere friheten. Dette er et boligområde som er tilpasset hverdagen slik folk faktisk lever den.