

Til
Offentlige instanser
Interesseorganisasjoner

Varsel om oppstart av planarbeid

LPO arkitekter AS gir med dette melding iht. plan- og bygningsloven § 12-8 om at følgende planarbeid blir satt i gang:

Plan 2785 – Detaljregulering for felt BT1, BF1, B14 – Jåttå nord, Hinna kommunedel

Formålet med planen er å legge til rette for utbygging av boliger og etablering av næringsvirksomhet. Det legges vekt på å tilrettelegge for gode uteoppholdsareal og fellesfunksjoner for beboere. Utover boligformål planlegges det for en dagligvareforretning og kafé. Hvilke formål planen skal åpnes for, og hva det er markedsmessig grunnlag for av næringsformål/tjenesteyting, vil avklares i løpet av planprosessen.

Planarbeidet utløser ikke krav om konsekvensutredning.

Planoppstart er også kunngjort på Stavanger kommunens nettsider: <https://www.stavanger.kommune.no> under varsel om oppstart av planarbeid, der mer informasjon om planinitiativet er tilgjengelig.

Merknader og innspill som kan være relevante for planarbeidet bes sendt til LPO arkitekter AS, Postboks 7033 Majorstuen, 0306 Oslo, eller på e-post til ih@lpo.no, innen 01.12.2021. Kopi sendes til Stavanger kommune, Postboks 8001, 4068 Stavanger, eller som e-post til postmottak.bos@stavanger.kommune.no.

Innspill og merknader fra berørte får ikke egne svarbrev, men blir kommentert og vurdert av forslagsstiller, og er en del av det samlede planmaterialet som sendes til kommunen for videre behandling.

Med hilsen LPO arkitekter, ved Ingrid Heiberg

Vedlegg: Oversiktskart med planområdet



Besøksadresse
LPO Arkitekter AS
Rosenborggata 19C
0356 Oslo

Postadresse
LPO Arkitekter AS
PB 7033 Majorstuen
0306 Oslo

Kontakt
(+47) 23 32 71 00
lpo@lpo.no
www.lpo.no

Org nr.
934 007 514 MVA