

## DOKUMENTOPPLYSNINGER

Prosjektnavn:	REG B12 Sokn
Prosjektnummer:	110911.005
Plan-ID/Plannavn:	
Eiendom:	245/5
Kommune:	Stavanger
Tiltakshaver:	Skjæveland og Co
Utarbeidet av:	Svein Assersen
Kontrollert av:	Sindre Bøe
Utgivelsesdato:	18.02.2022

Revisjon	Dato	Beskrivelse
1	18.02.2022	Original

## INNLEDNING

### BAKGRUNN

I forbindelse med mulig detaljregulering for området B12, Sokn i Stavanger kommune, er Head Energy UP AS engasjert til å utarbeide et notat med vurdering av eksisterende adkomst.

Bakgrunnen for notatet er innspill fra Stavanger kommune ved oppstartsmøte om at eksisterende adkomstveg må reguleres i 5 meter bredde.

### BELIGGENHET

Planområdet ligger på Sokn i Stavanger kommune (ref. figur 1). Planområdet grenser til Campingplass i nord og øst, eks. boligbebyggelse i vest og LNF i nord.



Figur 1: Kart som viser planområdets beliggenhet.

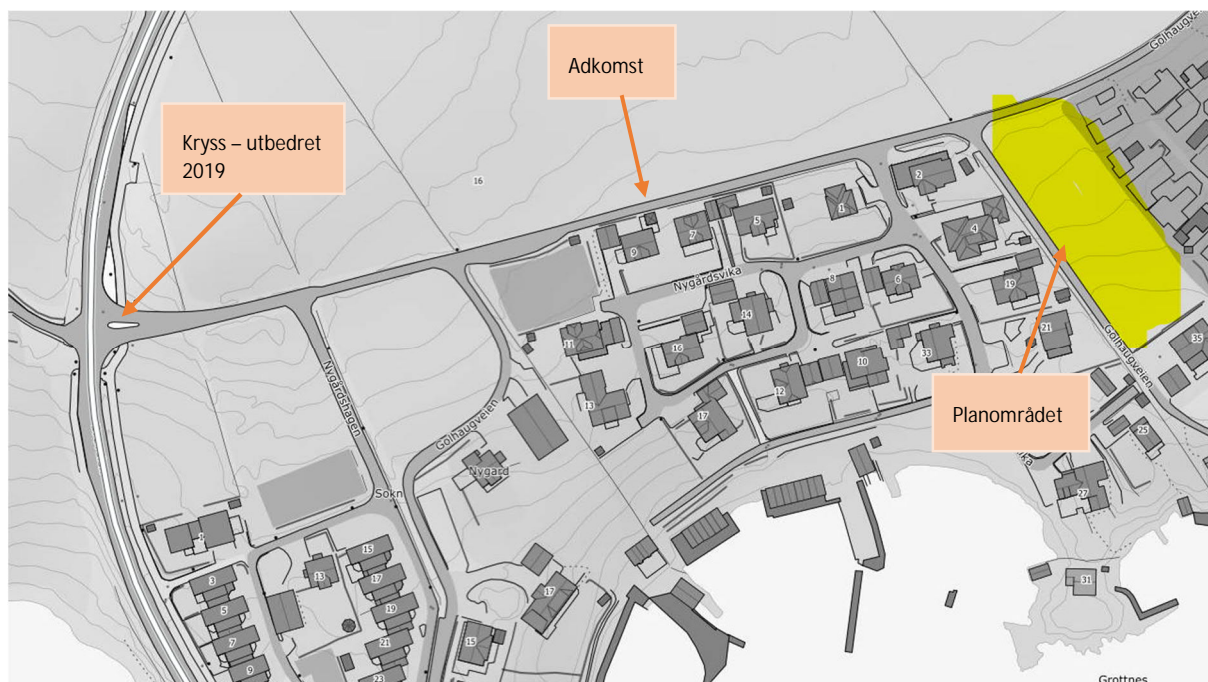
### KORT OM TILTAKET

Planområdet omfatter eiendommene gnr./bnr. 245/5. Det er planlagt etablering av 5 nye boliger. Endelig antall avklares i evt. videre detaljregulering.

## EKSISTERENDE SITUASJON

### ADKOMST TIL PLANOMRÅDET

Planområdet har i dag adkomst fra vest fra Fv4610 Bruveien. Krysset Bruveien/Nygårdsveien er utbedret og vegen utvidet til 4 meter frem til Nygårdsveien ca. 2019. De neste 240 meter av Golhaugvegen har varierende bredde 3-3,5 meter med møteplass.



Figur 2: Kart som viser adkomster til planområdet.

### DAGENS VEGSTANDARD

#### **FV 4610 - Bruvegen:**

ÅDT: 400 kjt/døgn (2020), 10 % andel lange kjøretøy  
 Fartsgrense: 50 km/t  
 Vegbredde: 5 meter + skulder og GS langs østsiden av vegen

#### **Golhaugvegen (ved 245/34):**

ÅDT: 102 (beregnet: 24 eks. boliger + 5 nye x 3,5 bilturer per bolig)  
 Fartsgrense: 30 km/t  
 Vegbredde: 3-3,5 meter inkl. skulder

## TRAFIKKULYKKER

---

Iht. SVVs vegkart er det ikke registrert trafikkulykker langs fylkesvegen ved adkomst til Golhaugveien

## FORSLAG TIL LØSNING

---

I videre detaljreguleringen foreslås det å beholde eksisterende adkomst i størst mulig grad, og at vegklasse L2 – Øvrige lokalveger legges til grunn for adkomstvegen.

- Eksisterende adkomster til planområdet videreføres, evt. ved tilrettelegging for flere møteplasser.
- Iht. Håndbok N100 pkt. 3.4.2 kan vegen beholdes med 3,5 meter bredde inkl. skulder. Forutsetning for dette er at vegen ikke er lenger enn 3 km, og at ÅDT er mindre enn 300 kjt/døgn. Smal vegbredde er også et viktig virkemiddel for å invitere til lav fart.
- Et evt. krav om regulering av veg i 5 meter bredde vurderes å være i konflikt med Skal-krav angitt i Håndbok N100 for denne typen veger.

### 3.4.2 Øvrige lokalveger, L2

Dette er veger som betjener grender og områder med spredt bebyggelse og knytter disse inn mot mer overordnet veg. Slike veger anbefales ikke å være lenger enn 3 km og ikke ha høyere ÅDT enn 300.

#### Tverrprofil

KRAV 3.144 **SKAL**

GJELDENE FRA 22.06.2021

Vegen skal bygges med bredde 3,5 - 4,5 m inklusive skuldre slik at vegen inviterer til lav fart.

Figur 3: Utsnitt fra Håndbok N100 – 3.4.2 – Øvrige lokalveger, L2