



Til berørte

Dato: 12.04.2019
Saksnummer: 16/01299-80
Deres ref.:

Vedtatt plan 2605P – Detaljregulering for Kullimportkaien - Hillevåg bydel

Stavanger bystyre har i møte 11.03.2019 vedtatt denne planen.

Vedtaket gir bindende regler for hvordan arealene i dette planområdet kan brukes og bebygges, jf. plan- og bygningsloven § 12-4.

I etterkant av bystyrets vedtak er det gjort noen tekniske korreksjoner av plankart og bestemmelser for å få dette samstemt med bystyrets vedtak. På plankartet gjelder det at den indre byggegrensen på BB4 (trappe- og heisoppbygg) er tatt vekk (siden slikt oppbygg ikke lenger er aktuelt). Mht. bestemmelsene disse korrigerer slik at nummereringen er fortløpende. Det er dette korrigerede planmaterialet som nå kunngjøres.

Reguleringsplanen og saksdokumentene finnes elektronisk på www.stavanger.kommune.no/vedtatt-plan

Du kan klage på vedtaket

Du har rett til å klage på vedtaket. Vi ber deg gi beskjed om vedtaket til eventuelle leietakere og andre som har rettigheter til bruk av eiendommen. De har også klagerett.

Fristen for å klage er 3 uker fra du mottar dette brevet. Hvis du ønsker å klage, sender du en skriftlig klage til By- og samfunnsplanlegging, Postboks 8001, 4068 Stavanger eller til postmottak.bos@stavanger.kommune.no. Husk å oppgi bostedsadresse.

Krav om innløsning eller erstatning som følge av at reguleringen medfører at eiendommen blir ødelagt som byggetomt på grunn av endret byggegrense eller annen særlig grunn, skal sendes til Stavanger kommune. Erstatningskrav som følge av verdiforringelse knyttet til privat regulering, skal sendes til privat utbygger. Se vedlegg § 15-2 og 15-3

Har du spørsmål

Ta gjerne kontakt med Innbyggerservice på tlf. 51 50 70 90 hvis du har spørsmål, eller hvis du trenger mer informasjon.

Saksbehandler er Leni Andreassen, tlf. 51 91 29 91, landreas@stavanger.kommune.no

Med hilsen

Hildegunn Hausken
avdelingssjef

Anne Kate Olsen
konsulent

Vedlegg
klagerett forvaltningsloven

Kopi til:
Lyse Elnett AS,
Alliance Arkitektstudio AS,
Skanska eiendomsutvikling AS region sør,
Bane Nor SF,
Stavangerregionen Havn IKS,
KØHLERGRUPPEN AS,
Museum Stavanger AS,
Fylkesrådmannen i Rogaland - Kulturavdelingen,
Sameiet Hamnetunet,
Fiskeridirektoratet,
ROM eiendom AS,
DARK Stavanger AS,

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur